



Top 11

KRAUCK SYSTEMS

Hofkirchen-City
Virtual-Tour



VERKAUFSPLAN - Hofkirchen-City

+VK+A4_30G - Top 11

1 : 100

PROJ-NR:
2021_03

PLAN-NR:
A4_VK+11

DATUM:
14.03.2024

GEZ:
Verfasser

Alle Bemaßungen sind als Rohbaumaße zu verstehen. Die Einrichtung inkl. Sanitär ist symbolhaft und als Vorschlag zu sehen!

Die Raumgrößen, Wände, Wandstärken, Fenster, Türen, Verkleidungen, Elektro sowie Lage und Maße der Installationsschächte können sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch leicht verändern. Sämtliche technische Planangaben sowie Türaufgehörungen, Einrichtungen, Haus- und Elektroinstallationen, Fenster und Türgrößen usw. sind symbolhaft und werden je nach Vereinbarung mit den Käufern auf der Grundlage der Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt.



+RÄUME - Top 11

Top	Name	Flächenzuordnung	Fläche	Fußboden	Ebene
-----	------	------------------	--------	----------	-------

Top 11

Wohnfläche

Top 11	Bad	Wohnfläche	6,89 m ²	Fliesen	OG 3- OK FFB
Top 11	Diele	Wohnfläche	14,24 m ²	Fliesen	OG 3- OK FFB
Top 11	Kind	Wohnfläche	11,59 m ²	Parkett	OG 3- OK FFB
Top 11	Kind	Wohnfläche	10,67 m ²	Parkett	OG 3- OK FFB
Top 11	Schlafen	Wohnfläche	16,42 m ²	Parkett	OG 3- OK FFB
Top 11	WC	Wohnfläche	2,29 m ²	Fliesen	OG 3- OK FFB
Top 11	Wirtsch.R.	Wohnfläche	4,41 m ²	Fliesen	OG 3- OK FFB
Top 11	Wohnen	Wohnfläche	37,89 m ²	Parkett	OG 3- OK FFB
			104,40 m ²		

Wohnfläche: 8

104,40 m²

Nebenfläche

Top 11	KA-Top 11	Nebenfläche	5,04 m ²	Anstrich	EG- OK FFB
Top 11	Lager	Nebenfläche	1,76 m ²	Fliesen	OG 3- OK FFB
Top 11	Terrasse	Nebenfläche	55,17 m ²	Fliesen	OG 3- OK FFB

Nebenfläche: 3

61,97 m²

Top 11: 11

166,37 m²

Gesamt: 11

166,37 m²

KRAUCK-SYSTEMS

Lastenstraße 38/15.0G

A-4020 Linz

+43 (0)732 99 53 03 40

office@wohnen.krauck-systems.com

www.wohnen.krauck-systems.com