



# Top 08



KRAUCK SYSTEMS

Hofkirchen-City  
Virtual-Tour



## +RÄUME - Top 8

| Top | Name | Flächenzuordnung | Fläche | Fußboden | Ebene |
|-----|------|------------------|--------|----------|-------|
|-----|------|------------------|--------|----------|-------|

Top 08

Wohnfläche

|        |          |            |          |         |              |
|--------|----------|------------|----------|---------|--------------|
| Top 08 | AR       | Wohnfläche | 0,62 m²  | Fliesen | OG 2- OK FFB |
| Top 08 | Bad      | Wohnfläche | 6,66 m²  | Fliesen | OG 2- OK FFB |
| Top 08 | Diele    | Wohnfläche | 4,15 m²  | Fliesen | OG 2- OK FFB |
| Top 08 | Schlafen | Wohnfläche | 14,24 m² | Parkett | OG 2- OK FFB |
| Top 08 | Wohnen   | Wohnfläche | 28,97 m² | Parkett | OG 2- OK FFB |

Wohnfläche: 5

54,64 m²

Nebenfläche

|        |          |             |          |          |              |
|--------|----------|-------------|----------|----------|--------------|
| Top 08 | KA-Top 8 | Nebenfläche | 3,74 m²  | Anstrich | EG- OK FFB   |
| Top 08 | Loggia   | Nebenfläche | 12,82 m² | Fliesen  | OG 2- OK FFB |

Nebenfläche: 2

16,56 m²

Top 08: 7

71,19 m²

Gesamt: 7

71,19 m²

## VERKAUFSPLAN - Hofkirchen-City

+VK+A4\_\_2OG - Top 08

1 : 100

PROJ-NR:  
2021\_03

PLAN-NR:  
A4\_VK+08

DATUM:  
14.03.2024

GEZ:  
Verfasser

Alle Bemaßungen sind als Rohbaumaße zu verstehen. Die Einrichtung inkl. Sanitär ist symbolhaft und als Vorschlag zu sehen!

Die Raumgrößen, Wände, Wandstärken, Fenster, Türen, Verkleidungen, Elektro sowie Lage und Maße der Installationsschächte können sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch leicht verändern. Sämtliche technische Planangaben sowie Türaufgehrichtungen, Einrichtungen, Haus- und Elektroinstallationen, Fenster und Türgrößen usw. sind symbolhaft und werden je nach Vereinbarung mit den Käufern auf der Grundlage der Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt.

## KRAUCK-SYSTEMS

Lastenstraße 38/15.0G

A-4020 Linz

+43 (0)732 99 53 03 40

office@wohnen.krauck-systems.com

www.wohnen.krauck-systems.com