



# Top 07



KRAUCK SYSTEMS

Hofkirchen-City  
Virtual-Tour



## +RÄUME - Top 7

Top	Name	Flächenzuordnung	Fläche	Fußboden	Ebene
-----	------	------------------	--------	----------	-------

Top 07

Wohnfläche

Top 07	AR	Wohnfläche	1,13 m <sup>2</sup>	Fliesen	OG 2- OK FFB
Top 07	Bad	Wohnfläche	5,75 m <sup>2</sup>	Fliesen	OG 2- OK FFB
Top 07	Diele	Wohnfläche	9,10 m <sup>2</sup>	Fliesen	OG 2- OK FFB
Top 07	Kind	Wohnfläche	12,88 m <sup>2</sup>	Parkett	OG 2- OK FFB
Top 07	Schlafen	Wohnfläche	15,08 m <sup>2</sup>	Parkett	OG 2- OK FFB
Top 07	WC	Wohnfläche	1,90 m <sup>2</sup>	Fliesen	OG 2- OK FFB
Top 07	Wohnen	Wohnfläche	32,43 m <sup>2</sup>	Parkett	OG 2- OK FFB

Wohnfläche: 7

78,27 m<sup>2</sup>

Nebenfläche

Top 07	Balkon	Nebenfläche	13,31 m <sup>2</sup>	Fliesen	OG 2- OK FFB
Top 07	KA-Top 7	Nebenfläche	3,70 m <sup>2</sup>	Anstrich	EG- OK FFB

Nebenfläche: 2

17,00 m<sup>2</sup>

Top 07: 9

95,27 m<sup>2</sup>

Gesamt: 9

95,27 m<sup>2</sup>

## VERKAUFSPLAN - Hofkirchen-City

+VK+A4\_2OG - Top 07

1 : 100

PROJ-NR:  
2021\_03

PLAN-NR:  
A4\_VK+07

DATUM:  
14.03.2024

GEZ:  
Verfasser

Alle Bemaßungen sind als Rohbaumaße zu verstehen. Die Einrichtung inkl. Sanitär ist symbolhaft und als Vorschlag zu sehen!

Die Raumgrößen, Wände, Wandstärken, Fenster, Türen, Verkleidungen, Elektro sowie Lage und Maße der Installationsschächte können sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch leicht verändern. Sämtliche technische Planangaben sowie Türaufgehrichtungen, Einrichtungen, Haus- und Elektroinstallationen, Fenster und Türgrößen usw. sind symbolhaft und werden je nach Vereinbarung mit den Käufern auf der Grundlage der Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt.

## KRAUCK-SYSTEMS

Lastenstraße 38/15.0G

A-4020 Linz

+43 (0)732 99 53 03 40

office@wohnen.krauck-systems.com

www.wohnen.krauck-systems.com