



KRAUCK SYSTEMS

Hofkirchen-City  
Virtual-Tour



### +RÄUME - Top 5

Top	Name	Flächenzuordnung	Fläche	Fußboden	Ebene
-----	------	------------------	--------	----------	-------

Top 05

Büro

Top 05	AR	Büro	5,72 m <sup>2</sup>	Fliesen	OG 1- OK FFB
--------	----	------	---------------------	---------	--------------

Top 05	Büro 3 /Wohnung	Büro	59,26 m <sup>2</sup>	Vinyl	OG 1- OK FFB
--------	-----------------	------	----------------------	-------	--------------

Top 05	WC	Büro	2,15 m <sup>2</sup>	Fliesen	OG 1- OK FFB
--------	----	------	---------------------	---------	--------------

Büro: 3  
67,13 m<sup>2</sup>

Nebenfläche

Top 05	Garten Top 05	Nebenfläche	45,48 m <sup>2</sup>	Rasen	OG 1- OK FFB
--------	---------------	-------------	----------------------	-------	--------------

Top 05	KA-Top 5	Nebenfläche	2,95 m <sup>2</sup>	Anstrich	EG- OK FFB
--------	----------	-------------	---------------------	----------	------------

Top 05	Loggia	Nebenfläche	12,77 m <sup>2</sup>	Fliesen	OG 1- OK FFB
--------	--------	-------------	----------------------	---------	--------------

Nebenfläche: 3

Top 05: 6  
128,33 m<sup>2</sup>

Gesamt: 6  
128,33 m<sup>2</sup>

## VERKAUFSPLAN - Hofkirchen-City

+VK+A4\_10G - Top 05

1 : 100

PROJ-NR:  
2021\_03

PLAN-NR:  
A4\_VK+05

DATUM:  
14.03.2024

GEZ:  
Verfasser

Alle Bemaßungen sind als Rohbaumaße zu verstehen. Die Einrichtung inkl. Sanitär ist symbolhaft und als Vorschlag zu sehen!

Die Raumgrößen, Wände, Wandstärken, Fenster, Türen, Verkleidungen, Elektro sowie Lage und Maße der Installationsschächte können sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch leicht verändern. Sämtliche technische Planangaben sowie Türaufgehrichtungen, Einrichtungen, Haus- und Elektroinstallationen, Fenster und Türgrößen usw. sind symbolhaft und werden je nach Vereinbarung mit den Käufern auf der Grundlage der Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt.

## KRAUCK-SYSTEMS

Lastenstraße 38/15.0G

A-4020 Linz

+43 (0)732 99 53 03 40

office@wohnen.krauck-systems.com

www.wohnen.krauck-systems.com